

Vedtægten er rettet ved den ordinære generalforsamling den 23.09.2023.

Med henvisning til vedtægtens § 3, er det vedtaget, at græsset på grundene skal slås mindst 1 gang om året i tiden 15. 06. – 30.06. samt at slåtiderne er kl. 9 – 12 og 14 – 19.

Grundejerforeningen Smidsholm

Vedtægt

§ 1	Grundejerforeningens navn er Grundejerforeningen Smidsholm. Grundejerforeningens formål er at varetage medlemmernes fælles interesser, samt påse, at de medlemmernes ejendomme påhvilende servitutter og øvrige forpligtelser overholdes.
§ 2	Medlemmer af grundejerforeningen er de til enhver tid værende ejere af de fra ejendommen SMIDSHOLM, matr.nr. 16g af Hønsinge by, Vig sogn, udstykkede parceller i henhold til den af landinspektør Erik H. Pedersen udarbejdede udstykningsplan. Medlemskabet er pligtmæssigt i henhold til de parcellerne tinglyste servitutter.
§ 3	Medlemmerne er forpligtet til at betale det på foreningens generalforsamling til enhver tid lovligt vedtagne kontingent, samt alle bidrag til fælles goder, herunder anlæggelse og vedligeholdelse af veje. Medlemmerne er endvidere pligtige at respektere de fælles forpligtelser, som generalforsamlingen i øvrigt lovligt pålægger ejendommen. Ifølge deklaration lyst 15.04.1964 kan 2/3 af grundejerforeningens medlemmer på en generalforsamling vedtage, at der skal udføres vandindlæg, kloakanlæg, elektriske installationer el.lign., hvorefter alle værende som kommende købere af parceller og efterfølgende ejere er pligtige til på anfordring at lade tinglyse de lovligt vedtagne deklarationer, evt. med pantret i ejendommen og med solidarisk ansvar, dog kun indenfor det pantstiftende beløb.
§ 4	For foreningens forpligtelser hæfter medlemmerne udadtil personligt og solidarisk. Indbyrdes hæfter medlemmerne i forhold til antallet af medlemmernes matrikulerede ejendomme. Ved ejerskifte hæfter det ind-

<p>§ 9 Foreningen ledes af en bestyrelse, der består af 3 medlemmer, Formand, kasserer og sekretær. Bestyrelsen vælges for 2 år ad gangen. Genvalg kan finde sted.</p> <p>Formanden er på valg i ulige år, kasserer og sekretær i lige år. Ethvert medlem er pligtig at modtage valg, dog ikke i 2 på hinanden følgende valgperioder.</p> <p>Der vælges mindst 1 max 2 suppleant til bestyrelsen, i tilfælde af et bestyrelsesmedlems forfald indgår sumplanten i ledelsen indtil næste ordinære generalforsamling.</p> <p>§ 10 Bestyrelsen afholder møde så ofte formanden, eller de 2 andre medlemmer af bestyrelsen i forening kræver det.</p> <p>Bestyrelsen kan forpligte foreningen i alle dens anliggender.</p> <p>Foreningen tegnes af formanden i forening med eet bestyrelsesmedlem. Ved køb, afhændelse eller pantsætning af fast ejendom samt udstedelse af gældsbeviser, tegnes foreningen dog af den samlede bestyrelse.</p> <p>§ 11 Kontingentet er på den stiftende generalforsamling fastsat til kr. 25,- pr. medlem for det første regnskabsår. I øvrigt kan kontingentet ændres på enhver ordinær generalforsamling, når dette er angivet i dagsordenen. Kontingentet opkræves i oktober måned.</p> <p>§ 12 På hver ordinær generalforsamling vælges en revisor, som reviderer og kritisk gennemgår regnskabet.</p> <p>Regnskabsåret løber fra 01.06. – 31.05.</p>	
--	--

<p>§ 5 Trædende medlem for samtlige det fratrædende medlem påhvillende forpligtelser.</p> <p>Denne hæftelse kan ikke forandres ved nogen generalforsamlings beslutning.</p> <p>§ 6 Foreningens øverste myndighed er generalforsamlingen. Ordinær generalforsamling afholdes én gang om året i september måned.</p> <p>På den ordinære generalforsamling skal foretages</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. valg af dirigent 2. bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år. 3. fremlæggelse af årsregnskabet til godkendelse. 4. valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter. 5. valg af revisor. 6. eventuelt <p>Den ordinære generalforsamling indkaldes af bestyrelsen med mindst 14 dages varsel og ved direkte skriftlig eller elektronisk henvendelse til alle medlemmer.</p> <p>Forslag fra medlemmer må – for at komme til behandling på den ordinære generalforsamling – være modtaget af bestyrelsen senest 8 dage før.</p> <p>Indkaldelsen skal indeholde dagsorden og skal vedlægges et eksemplar af det seneste regnskab.</p> <p>§ 7 Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen finder anledning dertil, eller når mindst 1/3 af medlemmerne skriftligt har forlangt dette under angivelse af forslag til en dagsorden.</p> <p>Senest 14 dage efter at bestyrelsen har modtaget behørig begæring om ekstraordinær generalforsamling, indvarsles medlemmerne om generalforsamling med mindst 8 dages varsel.</p> <p>§ 8 Alle medlemmer har adgang til generalforsamlingen. Hvert medlem har én stemme for hvert matr.nr., dog kun for så vidt den pågældende har op- fyldt alle forfaldne forpligtelser overfor foreningen.</p> <p>Stemme kan afgives i henhold til skriftlig fuldmagt, dog kan ingen person repræsentere mere end 3 stemmer.</p> <p>Ordinære generalforsamlinger er beslutningsdygtige uden hensyn til hvor mange medlemmer der er mødt, medens ekstraordinære generalforsam-</p>	
---	--